

DETALLE Y ESTATOS DE LAS ACCIONES JUDICIALES EN QUE LA AGENCIA SEA PARTE Y QUE ESTÉ PENDIENTE EN LOS TRIBUNALES DE PR Y EU

Partes en el Caso	Número del Caso				Representación se encuentra a cargo del Departamento de Justicia		Estatus del Caso		Monto	Comentarios
	Número TA	Número TS	Número Caso Federal	Número Foro más Reciente	Si	No	Activo	Sentencia Final y Firma Acuerdo de Transacción		
AFV v. Federal Savings and Loan Association						X		X	50.00	Pagaré Extraviado
AFV vs. John Doe y otros						X		X	50.00	Pagaré Extraviado
AFV vs. John Doe y Richard Roe						X		X	50.00	Pagaré Extraviado
AFVPR v. Ana María Carlo Albino						X		X	50.00	mediante Escritura número 17 de Venta Judicial otorgada por el notario José A. Santiago Torres el 15 de junio de 1993. La
AFVPR v. Lionel Galletti Parilla						X			\$53,335.00	Este caso es una ejecución de hipoteca donde la AFVPR solicita se le pague su acreencia de \$53,335.00 ante el incumplimiento con el contrato de hipoteca del señor Galletti. En el caso existe un intervector, señor Fernando López Llanos, quien alega tener un pagaré el cual no pudo ser inscrito ante falta de tracto previo en el Registro de la Propiedad. En su demanda de intervención imputa responsabilidad a la AFVPR por la pérdida del valor de su pagaré por la suma de \$69,750.00 más \$5,000.00 en honorario de abogados. Posteriormente el intervector presentó una demanda de daños y perjuicios en contra de Lionel Galletti Parilla y de la AFVPR. En este caso el demandante e intervector solicita la cantidad de \$74,500.00 más \$4,500.00 en intereses pactados. El descubrimiento de prueba concluyó y se presentó una Moción de Sentencia Sumaria solicitando que la demanda de intervención y la demanda por daños y perjuicios instada por el intervector, Fernando López Llanos, fuese desestimada. El 29 de marzo de 2011 el Tribunal dictó Sentencia sobre Ejecución de Hipoteca a favor de la AFVPR. En cuanto a la reclamación de daños y perjuicios presentada por Fernando López Llanos (Caso F AC2007-3775), las partes llegaron a un acuerdo transaccional en la que éste último acordó pagar a la AFVPR la suma de \$35,000.00 para satisfacer la acreencia hipotecaria de la AFVPR. La AFVPR presentó una Moción en Solicitud de Ejecución de Sentencia para que la parte demandante cumpla con el acuerdo de pagar los \$35,000.00 estipulados en la Sentencia. El Tribunal emitió Orden según solicitado por la AFVPR.
Anibal Pintado García						X		X	\$33,809.58	Ejecución de Hipoteca
Atlies Rubio Vázquez, Sylvia Otero de Vázquez y la SLBG						X		X	\$20,170.23	Ejecución de Hipoteca
Carmen Dinorah Monteagudo						X		X	\$43,749.19	Ejecución de Hipoteca
Haydée Santiago Colón						X		X	50.00	Ejecución de Hipoteca
Jesús R. Martínez y otros						X		X	50.00	Ejecución de Hipoteca
José L. Pillot						X		X	\$55,281.91	Ejecución de Hipoteca
José Nelson Ortiz Díaz						X		X	\$11,584.43	Ejecución de Hipoteca
Julio Vargas López y otros						X		X	\$28,999.00	Ejecución de Hipoteca
Luis Hilario Angleró Díaz (aparece como Luis A. en el report manager)						X		X	\$17,096.72	Ejecución de Hipoteca
Luz M. Torres Guadalupe						X		X	\$12,252.51	Ejecución de Hipoteca
Manuel Martínez De Jesús						X		X	\$8,151.28	Ejecución de Hipoteca
María Angélica Rodríguez						X		X	50.00	Ejecución de Hipoteca
Miguel Rodríguez Rodríguez, Marcelina Aponte y la SLBG						X		X	\$15,764.40	Ejecución de Hipoteca
P.R.H.F.A. v. Social Housing						X			\$555,773.25	Procedimiento de ejecución de hipoteca instado por la A.F.V.P.R. contra Social Housing, por haber declarado a éste en incumplimiento del contrato de préstamo otorgado para la ejecución de la obra Quintas de Santa Elena, Vieques, Puerto Rico. Francisco Levy Hijo, Inc., quien era el contratista del proyecto, le está reclamando a la Autoridad la suma de \$555,773.25 por concepto de certificaciones no pagadas y retenido, resultado de su contrato de obra con Social Housing. Se dictó Sentencia en ejecución de hipoteca y se presentó solicitud de Subasta Judicial. En estos momentos se están realizando reuniones con la Compañía de Turismo, Autoridad de Tierra y otras partes interesadas con el fin de cobrar la acreencia sin necesidad de subasta judicial y cumplir con el fin del Ejecutivo que es promover el turismo en esa zona y lograr a su vez el cobro de la acreencia. No obstante, dicho esfuerzo, no se ha llegado a ningún acuerdo por lo cual, proseguirá el procedimiento formal de subasta judicial. La AFVPR ha solicitado en reiteradas ocasiones la ejecución de Sentencia, no obstante el Honorable Tribunal no ha actuado sobre las solicitudes presentadas. Recientemente el Honorable Tribunal nos solicitó expresarnos en torno al contenido de la Sentencia y sobre si la misma conceda un derecho a ejecución de hipoteca o cobro de dinero. En cumplimiento con dicha orden presentamos nuestra posición.
Pedro J. Ramos						X		X	\$25,343.03	Ejecución de Hipoteca
Ramón Arizmendi Rivera						X		X	\$5,203.09	Ejecución de Hipoteca
Raymond Rivera Reyes						X		X	\$16,405.78	Ejecución de Hipoteca
Roberto Rivera Feliciano, Rosa María Hernández y SLG						X		X	\$19,540.09	Ejecución de Hipoteca
Roberto Robles Ares, Elizabeth Saldaña y la SLBG						X		X	\$10,888.96	Ejecución de Hipoteca
SAQ Environmental Engineers,						X		X	50.00	Ejecución de Hipoteca
Abimael Figueroa Soto						X		X	50.00	Ejecución de Hipoteca
Abismael Ramos Camacho						X		X	50.00	Ejecución de Hipoteca
Agnes Minerva Luíña Lugo						X		X	50.00	Ejecución de Hipoteca
Agustín Benítez Valentín						X		X	50.00	Ejecución de Hipoteca
Agustín Bodón Gracia						X		X	50.00	Ejecución de Hipoteca
Aida Crescente Tamari						X		X	50.00	Ejecución de Hipoteca
Aida Esther Clorda Negrón						X		X	50.00	Ejecución de Hipoteca
Alberto L. Nobles Quiliones						X		X	50.00	Ejecución de Hipoteca
Alexander Pazo Rodríguez						X		X	50.00	Ejecución de Hipoteca

DETALLE Y ESTATUS DE LAS ACCIONES JUDICIALES EN QUE LA AGENCIA SEA PARTE
Y QUE ESTÉ PENDIENTE EN LOS TRIBUNALES DE PR Y EU

Partes en el Caso	Número del Caso				Representación se encuentra a cargo del Departamento de Justicia		Estatus del Caso		Monto	Comentarios
	Número TA	Número TS	Número Caso Federal	Número Foro más Reciente	Sí	No	Activo	Sentencia Final y Firmada Acuerdo de Transacción		
Alexander Rivera Calo						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Alexis Guasp Latorre						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Ana D. Vega Fuentes						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Andrés Román López						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Angel I. Diaz Vélez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Angel L. Benitez Rodríguez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Angel Luis Adorno Núñez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Angela Lucía Ozuna Sánchez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Annette Rodríguez Sáez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Antonio Maldonado Sánchez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Antonio Padilla Rolón						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Antonio Rodríguez Morales						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Armando Javier Santiago Díaz						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Armando Rodríguez Díaz						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Awilda Nieves Rivera						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Beatriz Anaya						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Benjamin Vargas Santiago						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Bernard Masigne Bernier						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Bethaida Torres Amézquita						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Bobby Miranda						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Brigaida Torres Soto						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Carlos A. Santiago Cotto						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Carlos B. Lorenzo Vega						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Carlos Cruz Ramos						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Carlos E. Rivera de Jesús						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Carlos Enrique Ithier Soto						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Carlos Israel Rivera Rodríguez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Carlos J. Pérez Cruz						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Carlos Lizardi Rodríguez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Carlos M. Torres Nuñez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Carlos Quiñones Pérez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Carlos Rivera Meléndez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Carmen J. Cintrón Santana						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Carmen Judith García Rodríguez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Celso Antonio Vendrell Colon						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
César Collazo Figueroa						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
César Martínez Cruz						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Cynthia A. Zaragoza						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Claribel Pérez Ayala						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Clarise A. Torres Miranda						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Confesor Cancel Rivera						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Consuelo González Encarnación						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Dagoberto Noriega López						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Daicha M. Mercado Pantoja						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Daisy Ponce Echevarría						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Damaris Alamo Soto						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
David Santiago Figueroa						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Debbie Rodríguez Trujillo						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Debra Ann Rivera Arias						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Diana Hernández López						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Digna I. Aponte Robles						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Doel Omar Cancel de Jesús						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Dolores Jiménez Afanador						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Edgardo Dávila Pérez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Edwin Dávila Santana						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Edwin Pérez Figueroa						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Edwin Torres Pizarro						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Efrain Colón Cruz						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Efrain Rivera Medina						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Elba Cepeda Quiñones						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Eleonor Sánchez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Eli Samuel Torres Hernández						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Elizabeth Fernández Rivera						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca

DETALLE Y ESTATOS DE LAS ACCIONES JUDICIALES EN QUE LA AGENCIA SEA PARTE
Y QUE ESTÉ PENDIENTE EN LOS TRIBUNALES DE PR Y EU

Partes en el Caso	Número del Caso				Representación se encuentra a cargo del Departamento de Justicia		Estatus del Caso		Monto	Comentarios
	Número TA	Número TS	Número Caso Federal	Número Foro más Reciente	Sí	No	Activo	Sentencia Final y Fianza Acuerdo de Transacción		
Elizabeth Villanueva García						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Elvin Roche Moreno						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Emmanuel Martínez Ortiz						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Ermy Rosario Lebrón						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Esperanza Delgado Segarra						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Estela Nieves Cruz						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Evelyn Soto Rodríguez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Fernando A. Sosa Febo						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Fernando Cuevas Rodríguez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Fernando Montañez Rodríguez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Fernando Verdejo Dávila						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Flor María Torres Pérez y otros						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Francisco J. Pérez González						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Frankie Cardona Aldarondo						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Germán Dávila Vázquez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Gloria M. Torres Reyes						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Guarionex Carrión Pérez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Héctor A. Rivera Rivera						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Héctor González Delemer						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Héctor López Serrano						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Héctor Rivera Donat						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Lydia M. Cancel Caraballo						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Helen Méndez Medina						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Heriberto Herrera Acosta						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Ilian Valentín Fonseca						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Irenis Rodríguez Medina						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Iris Nereida del valle Rivera						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Irvin J. Cruz Vázquez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Israel Ortiz Ojeda						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Iván Villanueva Cruz						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Ivette Irizarry González						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Jaime Carrasquillo Pérez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Jaime Casimiro Mendoza García						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Janet L. Rivera Pinto						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Javier A. Santos Báez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Javier Camacho Dávila						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Javier Rivera Toledo						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Jazmín Rivera Poneto						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Jesenia Delgado Nuñez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Jesús Delgado Navarro						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Jesús M. Aponte Cruz						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Jesús M. Correa Cirino						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Jesús M. Santana Viera						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Jesús Nolasco Vélez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Jesús O. Figueroa y Consuelo Sánchez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Jesús Otero Vázquez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Jimmy A. Rivera Bonet						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Jimmy Córdova Sánchez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Joana Bonilla Delgado						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Jocelyn Santiago Durán						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Johanna Vanessa Sánchez Pella						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Johnny Bello Johnson						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Jorge Armando García Hernández						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Jorge David Ortiz Montero						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Jorge L. Cruz Tirado, Verónica Ferrería Vega						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Jorge L. Molina Pacheco						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José A. Colón García/ Elba Iris Maldonado Morales						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José A. Orta Miranda						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José A. Reverón Marrero						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José A. Sierra Camacho						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José A. Velázquez Monclova						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José Alberto Delgado Arroyo						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José Ángel Cruz Rodríguez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José del Carmen Díaz						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca

DETALLE Y ESTATUS DE LAS ACCIONES JUDICIALES EN QUE LA AGENCIA SEA PARTE
Y QUE ESTÉ PENDIENTE EN LOS TRIBUNALES DE PR Y EU

Partes en el Caso	Número del Caso				Representación se encuentra a cargo del Departamento de Justicia		Estatus del Caso		Monto	Comentarios
	Número TA	Número TS	Número Caso Federal	Número Foro más Reciente	Sí	No	Activo	Sentencia Final y Firmada Acuerdo de Transacción		
José E. López Rodríguez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José Edgardo Vega Martel						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José Eduardo Rodríguez Rosario						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José F. Fardink Marchante						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José Figueroa Carrión						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José G. Pizarro Serrano						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José González Pagán						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José J. Castro Jusino						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José L. Arocho García						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José L. Padró Oliveras						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José L. Rodríguez Salinas						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José L. Vázquez Ramos						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José M. González Correa						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José M. Meléndez Lanza						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José M. Ocasio Morales						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José Medina Nazario						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José R. Maldonado Sánchez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José R. Quintero González						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José Ramón Fontaine Falcón						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José Reyes Alvarez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José Rosado Hernández						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José Santiago Torres						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José Serrano González						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
José Torres Pérez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Juan D. Zambrana Draya						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Juan R. Velázquez Dávila						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Juan Raúl Correa Izquierdo						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Juan Sánchez Carreras						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Juan Santana Rivera						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Juanita Carmona Quifones						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Judith Gutierrez Santiago						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Julio C. Martínez López						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Julio E. Cartagena García						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Kelly Quiñero de Jesús, ttp Kellys Quiñero de Jesús y Kellys Quintero de Jesús						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Kermith F. García Domínguez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Laura E. Seda Todo						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Lidia Resto Torres						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Liliana Monterola Cruz						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Lilivette Ortiz González						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Lillian Machin Meléndez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Lissy Valentín Fred						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Lolianne Jurado Cosé						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Luis A. Cirino Cordero						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Luis A. Muñoz Cancel						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Luis A. Tirado Letriz						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Luis A. Vázquez Rodríguez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Luis Cruz Sánchez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Luis Maestros López						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Luis Miguel Ramos Rodríguez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Luis O. López Flecha						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Luis Picart Palmieri y otros						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Luis R. Méndez Morales						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Luz Alberta De Jesús Rivera						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Magdalena Parratá Díaz						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Manuel Rivera González						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Marcelo Mercado Ortiz						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
María D. Santos de Jesús						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
María del Carmen Marrero Fernández						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
María I. González Arce						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
María Isabel Feliciano Avilés						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
María M. Torres Cartagena						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
María T. Martínez González						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca

DETALLE Y ESTATUS DE LAS ACCIONES JUDICIALES EN QUE LA AGENCIA SEA PARTE
Y QUE ESTÉ PENDIENTE EN LOS TRIBUNALES DE PR Y EU

Partes en el Caso	Número del Caso				Representación se encuentra a cargo del Departamento de Justicia		Estatus del Caso		Monto	Comentarios
	Número TA	Número TS	Número Caso Federal	Número Foro más Reciente	Sí	No	Activo	Sentencia Final y Firmada Acuerdo de Transacción		
Maribel Gómez Calcaño						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Maribel Sánchez Ortiz						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Marie Rendón Angulo						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Mariú Medina Cirilo						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Marilyn Agosto Acosta						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Martisol Rivera Meléndez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Martiza Díaz Naviera						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Marlon J. Vázquez Montañez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Marta I. Rodríguez Arguñelles						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Mayra I. Lallende Vázquez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Medino Plumacher Santini						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Merary Báez Ortiz						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Migdalia López Grevi						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Miguel A. Colón Andino						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Miguel Laspiña García						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Mineli Medina Ramos						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Myriam W. Santos Tousef						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Nancy Medina Soto						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Nancy Ramos Suárez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Nelson Figueroa Burgos						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Nelson Molina Santiago						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Nilsa Ivette Rivera Cabán						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Nirton Hugo Mora de León						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Noel A. García Alicca						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Norma Zoraya Miranda Rivera						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Nydia Ivetta Ruiz Rivera						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Obed Laboy Rivera						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Olvin Santiago Muñiz						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Omayra Rivera Santiago						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Orlando E. Berberena Serrano						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Orlando M. Pérez Berrios						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Pedro Luis Montalbán Román						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Rafael A. Acevedo Torres						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Rafael Bueno Nuñez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Rafael F. Matías Vázquez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Rafael Massas Hernández						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Rafael Pacheco Colón						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Rafael S. Pacheco Almonte, Yohanny Mejías Encarnación						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Ramón Contreras Ramos						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Ramón Sepúlveda Ruiz						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Ramón Serna Vega						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Raquel Bracer Rosario						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Raquel Mercedes Barada Rivas						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Raúl Rabí Lebrón						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Reinaldo Cruz Camilo						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Reynaldo Rivera Rodríguez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Roberto Cruz Velez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Roberto Duperón Rodríguez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Rosa D. Serrano Vega						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Rosa M. Santiago Díaz						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Rosa María Acevedo						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Rosa Meléndez Opio						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Rose Soto, 1/2 y 1/2/Rosa Santiago González						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Roxana I. Luis Suárez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Ruth Ana Claudio Jiménez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Sandra Herminia García Rojas						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Santiago Serrano López						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Sara Lagomarcini						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Saul Peña Colón						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Shella De Jesús Buther						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Silvillo Garcés Guillén						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Sonia María Sepúlveda Romero						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Suc Daniel Nazario Rodríguez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca

DETALLE Y ESTATUS DE LAS ACCIONES JUDICIALES EN QUE LA AGENCIA SEA PARTE
Y QUE ESTÉ PENDIENTE EN LOS TRIBUNALES DE PR Y EU

Partes en el Caso	Número del Caso				Representación se encuentra a cargo del Departamento de Justicia		Estatus del Caso		Monto	Comentarios
	Número TA	Número TS	Número Caso Federal	Número Foro más Reciente	Sí	No	Activo	Sentencia Final y Firma Acuerdo de Transacción		
Suc. Guillermo Correa García						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Suc. Carmen L. Sánchez Torres						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Suc. Christian A. Hazin Adams						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Suc. Edelmira García Espinosa						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Suc. Francisco Ramos Navarro						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Suc. Juan Luis Vializ Torres						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Suc. Julio E. Rivera Sánchez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Suc. Luis Alberto Rivera Ruiz						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Suc. Miguel A. Rivera Carlo						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Suc. Santiago Robles Menéndez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Suc. Teófilo Salgado Velázquez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Felipe Cruz Vargas y otros						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Successión de Jose M. Hernández Collazo						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Sucn. Eufemia Rivera						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Sucn. Hector L. Maury						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Sucn. Leonardo Alejandro Condo						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Sucn. Rosario Santiago						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Tomás Quiliones Maldonado						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Veneia Sánchez de Aza						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Vicente Vázquez Suarez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Victor León						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Victor M. Feliciano Nieves						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Victor M. Morales Huertas						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Victor M. Serrano Avila						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Victor Miranda Hernández						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Ylma Teresa Ortiz						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Waldemar Pillot Picón						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Walter A. Maisonet Baez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Walter De Jesús Vega						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Wanda García Martínez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Wanda I. Rodríguez Laureano						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Wanda Liss Estrada Rivera						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Wayra Yadira Colón Reyes						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Welby Gómez Rodríguez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Willany Sánchez Castro						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
William Ortiz Pérez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Yanilda Marrero Ortiz						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Yasmin Denisse Pietri Rivera						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca

DETALLE Y ESTATUS DE LAS ACCIONES JUDICIALES EN QUE LA AGENCIA SEA PARTE
Y QUE ESTÉ PENDIENTE EN LOS TRIBUNALES DE PR Y EU

Partes en el Caso	Número del Caso				Representación se encuentra a cargo del Departamento de Justicia		Estatus del Caso		Monto	Comentarios
	Número TA	Número TS	Número Caso Federal	Número Foro más Reciente	Si	No	Activo	Sentencia Final y Fines Acuerdo de Transacción		
Yelitza Traidas Fernández						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Yesenia Díaz Díaz						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Yolanda Meléndez Rodríguez						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca
Yvonne Sandra Colón Hernández						X	X		50.00	Ejecución de Hipoteca

DETALLE Y ESTATUS DE LAS ACCIONES JUDICIALES EN QUE LA AGENCIA SEA PARTE Y QUE ESTÉ PENDIENTE EN LOS TRIBUNALES DE PR Y EU

Partes en el Caso	Número del Caso				Representación se encuentra a cargo del Departamento de Justicia		Estatus del Caso		Monto	Comentarios
	Número TA	Número TS	Número Caso Federal	Número Foro más Reciente	Si	No	Activo	Sentencia Final y Fírmes		
Zoraida Santini Torruella									50.00	Ejecución de Hipoteca
Elias Cabrera v. Isidro Suárez						X	X		50.00	Elias Cabrera es sub-contratista del Proyecto "La Ceiba" en Quebradillas Puerto Rico. Reclama contra el contratista por incumplimiento de contrato y daños y perjuicios por no habersele satisfecho la mano de obra y los materiales provistos conforme al contrato suscrito con I.S. Construction. Solicita las cantidades impagadas, las sumas retenidas indebidamente, la ganancia dejada de percibir y los daños y perjuicios sufridos. Reclama a la A.F.V.P.R. haber desembolsado incorrectamente al contratista; solicita el rescancimiento por los materiales y la labor ejecutada en el proyecto. La reclamación es de \$54,272.00 por concepto de retenido; \$300,000.00 por ganancias dejadas de devengar y \$4,455,000.00 por daños por incumplimiento de contrato. El discarimamiento de prueba a raíz de Demanda Enmendada no ha concluido. Se ha presentado solicitud de desestimación bajo la Regla 39 de Proc. Civil. Estamos en espera de que se resuelva la moción dispositiva.
P.R.H.F.A. v. Corp. Desarrollo y Fomento Económico de Las Piedras						X	X		50.00	Este caso es uno sobre ejecución de hipoteca y cobro de dinero en relación al proyecto Miraflores. Se reclama la suma de \$1,466,370.39 de principal más intereses, penalidades y honorarios de abogado. El caso de ejecución se encuentra consolidado con el de incumplimiento de contrato presentado por United Surety y el contratista de la Corporación de Las Piedras. USIC le reclama a la AFV \$500,000.00 por concepto de negligencia en la administración del préstamo, seguridad, certificaciones pendientes por pagar a la contratista general, todo ello amparándose en su derecho de subrogación. El caso de ejecución de hipoteca concluyó y se dispuso del bien inmueble que garantizaba la acreencia de la AFVPR. Persiste la demanda de USIC contra la Autoridad sobre negligencia en la administración del préstamo. El 17 de diciembre de 2008 el Tribunal de Instancia se aprestaba a dictar Sentencia Sumaria Desestimatoria. El 1 de diciembre de 2008 la fladora demandante presentó una solicitud de autorización para enmendar la demanda, que fue unida a autos del caso el 15 de diciembre de 2008. Presentamos una oposición a dicha solicitud por considerarla entre otras, injustificadamente tardía. No obstante, el 23 de enero de 2009 el Tribunal mediante Orden autorizó a que se enmendara la demanda. El 2 de marzo de 2011 el Tribunal acogió nuestra solicitud de Sentencia Sumaria y dictó Sentencia a favor de la AFVPR. Luego de ello, la parte demandante, USIC, presentó una solicitud de reconsideración, la cual fue declarada No Ha Lugar. El Tribunal de Apelaciones sostuvo la Sentencia dictada por el Tribunal de Primera Instancia, a la cual USIC solicitó Reconsideración y fue denegada la misma. USIC acudió al Tribunal Supremo mediante recurso de Certiorari el cual fue declarado "No Ha Lugar" mediante Resolución del 1 de junio de 2012.
Camilo Trinidad v. AFVPR, et als						X	X	X	50.00	ELA de Puerto Rico entre otras partes, como consecuencia de que la AEE le desconectara el servicio eléctrico al

DETALLE Y ESTATUS DE LAS ACCIONES JUDICIALES EN QUE LA AGENCIA SEA PARTE
Y QUE ESTÉ PENDIENTE EN LOS TRIBUNALES DE PR Y EU

Partes en el Caso	Número del Caso				Representación se encuentra a cargo del Departamento de Justicia		Estatus del Caso		Monto	Comentarios
	Número TA	Número TS	Número Caso Federal	Número Foro más Reciente	Si	No	Activo	Sentencia Final y Firma Acuerdo de Transacción		
Gurabo Excavating v. Engineering 2000, AFVPR et als.						X	X		50.00	<p>En este caso se trae como Tercero- Demandado a la AFVPR, por Engineering 2000 Inc. y Paseos de la Mancha Inc. El caso es sobre una reclamación bajo el artículo 1489 del Código Civil en donde el materialista, Guarabo Excavating, Inc. reclama al dueño de la obra Engineering 2000, Inc. y Paseos de la Mancha, el cobro de materiales invertidos en la obra. En su demanda contra tercero Engineering 2000, Inc. y Paseos de la Mancha Inc. reclaman a la AFVPR la suma de \$2,000,000.00 por daños más que respondió directamente a los suplidores del proyecto. El caso se encuentra en descubrimiento de prueba y hay varias mociones dispositivas parciales presentadas por varias partes. De igual forma, estaba pendiente unas conversaciones transaccionales pero ante la renuncia de varias representaciones legales de partes en el caso las conversaciones transaccionales se han detenido.</p> <p>El Tribunal ordenó el archivo administrativo del caso ante la radicación de quiebra de uno de los codemandados. El codemandado MAPFRE presentó un recurso de Apelación en el Tribunal Apelativo de la determinación del Tribunal, la cual fue denegada por haber el Tribunal de Primera Instancia (TPI) retenido jurisdicción sobre el caso toda vez que reconsideró su determinación. El caso se encuentra nuevamente ante la consideración del TPI. Estamos en espera de la determinación del TPI en cuanto a nuestra moción de desestimación; se envió proyecto de sentencia a esos efectos.</p>
AVPR v. Paseos de la Mancha Inc. et als.						X	X		50.00	<p>Este caso trata sobre una acción en Cobro de Dinero y Ejecución de Hipoteca instada por la AFVPR en contra de Paseos de la Mancha Inc. el 4 de febrero de 2004 Paseos de la Mancha Inc. suscribió un contrato de préstamo de construcción con la AFVPR por la cantidad de \$4,540,000.00 para el desarrollo del proyecto denominado "Jardines de Ciales, sito en el Municipio de Ciales. Como garantía de dicho préstamo se suscribió una Hipoteca el 4 de febrero de 2004, escritura número ocho (8) ante el notario Yesef Yair Cordero.</p> <p>La AFVPR insta la acción porque Paseos de la Mancha incumplió con los términos y condiciones establecidos en el préstamo de construcción. Entre los incumplimientos se encuentran el no comenzar la obra en el día indicado y el de cumplir su obligación de pago del préstamo.</p>
Evelyn Vélez Román v. AFVPR						X	X		50.00	<p>Este caso es una reclamación de daños y perjuicios presentada contra la AFVPR, entre otras partes, por alegados daños sufridos en la no inscripción de la compraventa en el registro. El Registrador de la Propiedad calificó varias deficiencias en la escritura de compraventa y notificó al notario autorizante para que corrigiera las mismas. El notario autorizante no realizó las correcciones en el término dispuesto por ley por lo que el asiento de presentación caducó. En su consecuencia, los demandantes no han podido registrar su título. Demanda a la AFVPR aludiendo a que ésta no notificó a los demandantes de la situación. La parte demandante solicita la cantidad de \$30,000.00 por gastos de inscripción de la propiedad, \$50,000.00 por los daños ocasionado por incumplimiento de contrato y la suma de \$250,000.00 por angustias mentales.</p> <p>En estos momentos la parte demandante ha llegado un acuerdo con el Fondo de Fianza Notarial para que restablezca el tracto registral y así los demandantes puedan inscribir su título. Se han presentado dos mociones solicitando la desestimación del caso en contra de la AFVPR y solicitando que se dicte sumaria. El Tribunal determinó "No ha Lugar en este momento" a las solicitudes de la AFVPR. No obstante, el Tribunal fue enfático con la parte demandante y le solicitó que evaluara su posición en cuanto a la reclamación hecha en contra de la AFVPR. El 30 de diciembre de 2010 se presentó Moción de Sentencia Sumaria por prescripción de la reclamación.</p>
Ferretería Méndez v. AFVPR						X	X		50.00	<p>El caso fue llamado a juicio el 9 de febrero de 2011. El Tribunal luego de evaluar los hechos estipulados en el Informe de</p>

DETALLE Y ESTATOS DE LAS ACCIONES JUDICIALES EN QUE LA AGENCIA SEA PARTE
Y QUE ESTÉ PENDIENTE EN LOS TRIBUNALES DE PR Y EU

Partes en el Caso	Número del Caso				Representación se encuentra a cargo del Departamento de Justicia		Estatus del Caso		Monto	Comentarios	
	Número TA	Número TS	Número Caso Federal	Número Foro más Reciente	Si	No	Activo	Sentencia Final y Fianza			Acuerdo de Transacción
AFVPR v. Troche & Ass.						X	X			\$0.00	Palomino Hills (Yauco) por la cantidad de \$6,900,000.00. Este proyecto originalmente estaba proyectado para la construcción de 134 unidades de vivienda para la venta bajo el programa de la Ley 124. Posteriormente el proyecto fue revisado en el 2005 para disminuir la construcción de 134 unidades a 120 unidades de vivienda. Además el proyecto sufrió retrasos significativos a la Autoridad de Acueductos y Alcantarillados negarse a endosar el proyecto por carecer de suficiente infraestructura para conectar este nuevo proyecto al sistema sanitario y pluvial existente de la AAA. En el 2008 se modificó la línea de crédito para extenderla al precio de \$10,713,415 que incluye el aumento de costos en los cambios de diseño en el site.
Antonio J. Leal González v. Amical Santiago Martínez						X	X			\$0.00	En este caso la AFVPR es tercera demandada bajo el entendimiento del tercero demandante de que la AFVPR es responsable del pago de cánones de arrendamiento una vez terminado los beneficios bajo el programa conocido como "sección 8". El tercero demandante solicita que se pague el balance adeudado ascendiente a \$7,700.00 al dueño de la propiedad, quien instó una demanda de desahucio contra éste El Tribunal dictó Sentencia por desahucio. Por otra parte, la AFVPR presentó una Moción de Desestimación predicada bajo el fundamento de falta de jurisdicción y "standing". Toda vez que la reglamentación federal no le reconoce legitimación activa a una parte para demandar directamente al Administrador de los fondos de la sección 8, en este caso la AFVPR. Aún estamos en espera de que el Tribunal considere o se exprese sobre nuestra Moción de Desestimación.
Laura Enid Lasanta Rivera v. ELA, et als					X		X			\$0.00	El caso versa sobre una acción de daños y perjuicios. En ésta la parte demandante alega que el Departamento de la Vivienda violó su debido proceso de ley al privarle de su derecho a una vista administrativa para impugnar la determinación de utilidad pública en un proceso de expropiación forzosa sobre sus propiedades. Una de las propiedades expropiadas a los demandantes fue cedida a la AFVPR y posteriormente ésta, alegadamente, la vende a Hal Development Corp. para el desarrollo de La Alameda del Museo. Los demandantes reclaman la suma de \$6,000,000.00 por concepto de daños morales, angustias mentales y daños punitivos. El 23 de enero de 2012, la parte demandante emendó la demanda para añadir dos causas de acciones en contra del Departamento de la Vivienda por sus actuaciones durante la ejecución de la expropiación forzosa. En este caso la Autoridad es una parte con interés dado que la propiedad fue transferida a su favor por parte del Departamento como parte del extinto Proyecto de Revitalización de Santurce. El 23 de enero de 2012 se celebró una vista argumentativa para atender la solicitud de desestimación presentada por el Estado Libre Asociado de Puerto Rico, en representación del Departamento de la Vivienda. Conocido como Palominos Hills. El demandante aduce que se ha visto afectado por las actuaciones de la AFVPR al ésta no desembolsarle a Armando Troche & Associates (dueño del proyecto) la suma de \$349,907.27 correspondientes a los fondos remanentes de financiamiento del proyecto. Al dueño no contar con la solvencia económica correspondiente, López Enterprises se ha visto imposibilitada de cobrar a éste los trabajos realizados en el proyecto. Se contestó demanda y nos encontramos en el descubrimiento de prueba.
López Enterprises v. Armando Troche & Associates						X	X			\$0.00	La presente causa de acción surge a consecuencia de la venta y el financiamiento de la propiedad ubicada en la urbanización Jardines de Arecibo del barrio Hato Abajo, Arecibo, P.R. El demandante reclama que la AFVPR fue negligente
Nicky Sánchez Robles v. AFVPR						X	X			\$0.00	Este caso trata sobre una reclamación de Aileen Meléndez contra la AFVPR por incumplimiento de contrato y daños y perjuicios por la cantidad de \$11,000.00 dólares. El Municipio de Vega Alta suscribió un contrato de segregación y cesión
Aileen Meléndez Suárez v. AFVPR						X	X			\$0.00	Este caso es parte del caso de AFVPR v. Doral Bank sobre el procesamiento y el cobro ilegal de fondos públicos por parte de Doral Bank sin tener contrato con la AFVPR. La Sra. Seda radicó quebra bajo el capítulo 13 de quebra federal. Los
Laura E. Seda Todo					Case Number: 09-04613 SEK	X	X			\$0.00	
AFV vs. John Doe y Richard Roe							X	X		\$0.00	Pagaré Extraviado
Eugenio Santana Jiménez, et al vs. Banco y Agencia de Financiamiento de la Vivienda de Puerto Rico y otros						X	X			\$0.00	Pagaré Extraviado
Luis Gall Rivera vs. C.R.U.V., et als						X	X			\$0.00	Pagaré Extraviado
AAA de PR vs. Francisco Díaz y AFV						X	X			\$0.00	Pagaré Extraviado
BPPR vs. Luis Matosnavé y AFV						X	X			\$0.00	Pagaré Extraviado
BPPR vs. Jorge Kullán y AFV						X	X			\$0.00	Pagaré Extraviado
BPPR vs. Zaida Yorro y AFV						X	X			\$0.00	Pagaré Extraviado
BPPR vs. Víctor Velázquez y AFV						X	X			\$0.00	Pagaré Extraviado
BPPR vs. Ramón Avilés y AFV						X	X			\$0.00	Pagaré Extraviado
BPPR vs. Ingrid Santiago y AFV						X	X			\$0.00	Pagaré Extraviado
BPPR vs. Edna G. Rivera y AFV						X	X			\$0.00	Pagaré Extraviado
Carmen D. Ferrer vs. AFV						X	X			\$0.00	Pagaré Extraviado
Crimortgage vs. Irma Salas y AFV						X	X			\$0.00	Pagaré Extraviado
Crimortgage vs. Alfredo Gutierrez y AFV						X	X			\$0.00	Pagaré Extraviado
Cifinancial vs. CRUV (AFV)						X	X			\$0.00	Pagaré Extraviado
Coop. A/C Aguada vs. Banco Viv.						X	X			\$0.00	Pagaré Extraviado
Depto. Vivienda vs. AFV						X	X			\$0.00	Pagaré Extraviado
Depto. Vivienda vs. Sucn. Angel Montañez y AFV						X	X			\$0.00	Pagaré Extraviado
Doral Bank vs. AFV						X	X			\$0.00	Pagaré Extraviado

DETALLE Y ESTATUS DE LAS ACCIONES JUDICIALES EN QUE LA AGENCIA SEA PARTE
Y QUE ESTÉ PENDIENTE EN LOS TRIBUNALES DE PR Y EU

Partes en el Caso	Número del Caso				Representación se encuentra a cargo del Departamento de Justicia		Estatus del Caso			Monto	Comentarios
	Número TA	Número TS	Número Caso Federal	Número Foro más Reciente	Si	No	Activo	Sentencia Final y Firme	Acuerdo de Transacción		
Doral Bank vs. AFV						X		X		50.00	Pagaré Extraviado
Doral Bank vs. AFV						X		X		50.00	Pagaré Extraviado
Doral Bank vs. AFV						X		X		50.00	Pagaré Extraviado

DETALLE Y ESTATUS DE LAS ACCIONES JUDICIALES EN QUE LA AGENCIA SEA PARTE
Y QUE ESTÉ PENDIENTE EN LOS TRIBUNALES DE PR Y EU

Partes en el Caso	Número del Caso				Representación se encuentra a cargo del Departamento de Justicia		Estatus del Caso		Monto	Comentarios
	Número TA	Número TS	Número Caso Federal	Número Foro más Reciente	Si	No	Activo	Sentencia Final y Firmada Acuerdo de Transacción		
Doral Bank vs. AFV						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
Doral Bank vs. AFV						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
Doral Bank vs. AFV						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
Doral Bank vs. AFV						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
Doral Bank vs. AFV						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
Doral Bank vs. AFV						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
Doral Bank vs. AFV						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
Doral Bank vs. AFV						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
Manuel García vs. CRUV (AFV)						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
Oriental Bank vs. AFV						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
Oriental Bank vs. Evelyn Sanjurjo y AFV						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
Popular Mortgage vs. Catherine Torres y AFV						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
Popular Mortgage vs. Waldemar Feliciano y AFV						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
Popular Mortgage vs. Ivonne Rivera y AFV						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
Reo Properties vs. Sheila Vega y AFV						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
Sucn. Gutiérrez vs. CRUV (AFV)						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
AFV vs. John Doe						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
Adolfo Machado White						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
AFV v. John Doe (Teofilo Salgado)						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
AFV v. John Doe (Eduardo Diaz)						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
AFV v. John Doe (Brunilda Aponte)						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
AFV v. John Doe (Elizabeth Rodríguez)						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
AFV v. John Doe (Heriberto Herrera)						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
AFV v. John Doe (Germán Dávila)						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
AFV v. John Doe (Debra Ann Rivera)						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
AFV v. John Doe (Ruben Infante)						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
AFV v. John Doe (Aneudi M. Marquez)						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
AFV v. Raúl Rabi y Otros						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
AFV, V. RG Mortgage Corporation						X	X		50.00	Pagaré Extraviado
Alba M. Rosado Huertas						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Alexander Romero Bonilla						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Alexander Rosario Ruiz						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Alexis Hernández Huertas						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Alma Morales Padilla						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Ana L. Rodríguez Rosario						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Angel M. Rodríguez Otero						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Angel Yiomar González Betancourt						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Antonio Rodríguez						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Antonio Rosado						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Aurea E. Vargas Rodríguez						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Carlos M. Rosa Ortiz						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Carlos Rafael Mendoza Báez						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Carmen I. Guzmán Montes						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Carmen M. Cardenas Lartiguez						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
César A. Alicea Rosado						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Cynthia Velez Gonzalez						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Damaris D. Irizarry Delgado						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Dan Torres Caraballo						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Delma L. Sotero Cuadrado						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Dennis B. Correa Rivera						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Dirza X. Almética Martínez						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Edwin J. Forty Velez						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Edwin Quiliones Ferrer Angelina Osorio Quiliones						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Elias Ortiz Padilla						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Eiba M. Sandoval Maisonet						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Eliazar Pizarro Velázquez						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Eliezer Pérez Corales						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Elizabeth Caraballo Marrero						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Elizabeth Hernández Colón						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Eliani Rodríguez Figueroa						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Emilia Galvez Nuñez						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Ermesto López Quiñan						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria

DETALLE Y ESTATUS DE LAS ACCIONES JUDICIALES EN QUE LA AGENCIA SEA PARTE
Y QUE ESTÉ PENDIENTE EN LOS TRIBUNALES DE PR Y EU

Partes en el Caso	Número del Caso				Representación se encuentra a cargo del Departamento de Justicia		Estatus del Caso		Monto	Comentarios
	Número TA	Número TS	Número Caso Federal	Número Foro más Reciente	Si	No	Activo	Sentencia Final y Físico Acuerdo de Transacción		
Evelyn Colón Oquendo					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Felipe Rivera Casillas							X	X	50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Félix G. Romero Martínez							X	X	50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Fermina Perez Perez					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Francisco Rolon Carrillo					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Francisco Rosado Santiago					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Francisco Santiago Santiago					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Gabriel Villegas Arroyo; Feyana Meléndez Estrada					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Grisel Martínez Navarro					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Griserda L. Peralta Vargas					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Guillermo Laboy Perez					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Haymet Morales Diaz					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Idra V. Cardona Alamo					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Ilana Morales Garcia					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Iris Z. Mujica Sanchez					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Irma Doris Rosado Delgado					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Ymael E. Jimenez Pérez					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Illa V. Arocho Rivera					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Ira A. Santiago Rodríguez					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Ivonne Olmedo Pella					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Jareilly Martínez Blanco					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Jachira Rivera Cardona					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Javish Rosa Romero					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Jazmin López Rivera					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Jean A. Suro Rivera					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Jeanette Muñiz Vargas					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Jenny Olmedo Melendez					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Jessica Rivera Diaz					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Jesús I. Diaz					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Jesús Vega Concepción					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Joel Benjamín Tanco Rivera					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Jorge A. Zayas Rivera					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Margarita Torres Perez					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Jorge L. Luna Márquez, Rosa I. Moreno Ortiz					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Jorge Luna Marquez					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Rosa Moreno Ortiz					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
José A. Lopez Rosado					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
José D. Flores Guadalupe					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
José J. Rodríguez Pastrana					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
José L. Rivera Cruz					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
José M. Guadalupe Santana					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
José Molina Irizarry					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
José R. Berdecia Benitez					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
José R. Betancourt					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Jose R. Figueroa Collazo					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Ada M. Colón					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Josele Jorge Diaz					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Josue D. Cruz Quintana					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Lorraine Lieras Figueroa					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Juan A. Colón Rosado					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Juan Diaz Montañez					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Juan E Ríos Negrón					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Juan Pérez Colón					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Juan R. Cruz Rivera					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Juanita Gómez Molina					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Julia M Acosta Ortiz					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Julio C. Flores Rivera					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Julio C. Ramos Santos					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Julio Cruz Castro					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Julio L. Ramos Velázquez					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Julio López Martínez					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Kenneth J. Freytes Jusino					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Laura Gutiérrez					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Laura R. Olivera Rivera					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Leonardo Ramos Hernández					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Leyla Yohanna Bonilla Benitez					X	X			50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria

DETALLE Y ESTATUS DE LAS ACCIONES JUDICIALES EN QUE LA AGENCIA SEA PARTE
Y QUE ESTÉ PENDIENTE EN LOS TRIBUNALES DE PR Y EU

Partes en el Caso	Número del Caso				Representación se encuentra a cargo del Departamento de Justicia		Estatus del Caso		Monto	Comentarios
	Número TA	Número TS	Número Caso Federal	Número Foro más Reciente	Si	No	Activo	Sentencia Final y Físico Acuerdo de Transacción		
Lilliana Mercado Rivera						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Louis A Martínez Vázquez						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Lourdes Cruz Vázquez						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Luis A Martí Rodríguez						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Luis A. Soto Flores						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Luis Ballester Olan						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Luis Díaz Ortiz						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Luis E. Vega Rodríguez						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Carmen del P. Nieves Roman						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Luis Luna						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Luz A. Gonzalez Sisco						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Manuel De Jesús Ayala						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Manuel Pérez Sánchez						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Manuel Portalatin Mercado						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Marcos Maura Martínez						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Margarita Blanco Barrios						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Margarita Canales						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
María De Jesús Rosado González						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
María De Los Angeles Padilla Ortiz						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
María del C. Sánchez Febres						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
María García Robledo						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
María M. Delgado Rodríguez						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Maribel Rivera Caraballo						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Maribel Periera Rosa						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Marthi Ortiz Fuentes						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Merally Cruz Jiménez						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Miriam de Concepción Ramos						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Moisés Gómez Lima						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Nelly Ruiz Davila						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Nilda I. Rodríguez Torres						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Nitza L. Queeman Concepción						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Noel Ivan Rivera Sánchez						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Norma Esther Reyes Yantín						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Omar Cordero Robles						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Orlando Algarín Morales						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Orlando Antonio Hernández Rivera						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Oscar Rosado Rojas						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Oswaldo Osorio Sierra						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Pablo M. Morales Peñalosa						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Pedro J. Díaz Martínez						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Pedro J. Meléndez Ocasio						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Pedro J. Rodríguez Santiago						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
María Del C. Pagán Veléz						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Rafael Carrasquillo Pérez						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Rafael Cruz Quiliones						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Ramón A. Lebrón Navarro						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Ramón A. León Rodríguez						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Myrna S. Merced Montes						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Ramón de Jesús Torres						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Ramón E. Calero Meléndez						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Ramón L. Herrera Rivera						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Ramona Martínez García						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Ramona Barbosa Vélez						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Raquel Lebrón García						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Raymond Burgos González						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Rebeca J Centeno Santiago						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Reinaldo Ramírez Santana						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Roberto C. Ramírez Ruiz						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Roberto Cabrera Acevedo						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Rogerson Feliciano Díaz						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Rosa M. Santiago Díaz						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Ruth D. Ortiz Cales						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Salvador López Sánchez						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Sandra Ruiz Alvarez						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Sonia Guzmán Guzmán						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Sonia Verdejo Rodríguez						X	X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria

DETALLE Y ESTATUS DE LAS ACCIONES JUDICIALES EN QUE LA AGENCIA SEA PARTE
Y QUE ESTÉ PENDIENTE EN LOS TRIBUNALES DE PR Y EU

Partes en el Caso	Número del Caso				Representación se encuentra a cargo del Departamento de Justicia		Estatus del Caso		Monto	Comentarios
	Número TA	Número TS	Número Caso Federal	Número Foro más Reciente	Si	No	Activo	Sentencia Final y Fianza Acuerdo de Transacción		
Sory Magy Alcántara Montes					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Stefanie M. Clemente González					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Suc Isabel Cruz García					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Suc Monserrate Ocasio Ortiz					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Suc. Arquimides Sánchez Ortiz					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Sucn. Santiago Jorge De León					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Teresa Ayala Ramos					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Vicente Baez Nieves					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Vicente Rodríguez					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Victor Manuel Rodríguez Flores					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Victor Mendoza					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Victor Otero					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Waleska E. Alicea Hernández					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Waleska Maldonado Claudio					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Wilfredo Cabrera Castro					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Wilfredo de Jesús Ruiz					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
William Cotto Mulero					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
William Rivera					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
William Rosado Sepúlveda					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Wilson J. Figueroa Rosado					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Yajaira Cruz Rivera					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Yalixa Córdova Rivera					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Yarimar Feliciano Rivera					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Yenises M Gittens Díaz					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Yolanda Sanjurjo Nazario					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Yomary Martínez Melendez					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Zoraida Santiago Ramos					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Zully A. Weidisch Quiñones					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
Zulma L. Velázquez Colón					X		X		50.00	Reclamación Extrajudicial/Ejecución Hipotecaria
AFVPR v. Municipio de Jayuya					X		X		50.00	El presente es un caso de naturaleza Civil de ejecución de hipoteca al Municipio de Jayuya de un préstamo de constitución del programa HOME para el desarrollo del proyecto Altos del Río. La AFVPR envió carta de incumplimiento y cobro por la cantidad de \$2,298,104.00. Se presentó demanda en cobro de dinero y ejecución de hipoteca. La semana pasada el Municipio contestó la demanda y presentó una reconvencción en contra de la AFVPR. Se celebró Conferencia Inicial y se programó el descubrimiento de prueba a seguir en el caso. Existe la posibilidad que el Municipio de Jayuya traiga como terceros demandados a HOME y a la Oficina de Comunidades Especiales.
Ana Reyes-Garay v. Integrand Assurance Company			United States District Court Civil Núm. 1D-1447		X		X		50.00	En este caso la AFVPR fue traída como demandada en una reclamación de daños y perjuicios por ser ésta el administrador de los fondos del programa federal conocido como sección 8. El caso surge a consecuencia del desprendimiento de parte del hormigón del techo de la residencia de los demandantes, provocándoles serias lesiones físicas a la parte demandante. La parte demandante reclamó a todos los demandados la suma de \$500,000.00. Al presente se han celebrado varias vistas con los peritos de las partes para determinar el curso a seguir en cuanto a las reparaciones estructurales de la residencia. No obstante, el juez se ha reservado el fallo sobre si el Tribunal tiene jurisdicción o no sobre el asunto. La AFVPR ha presentado dos mociones dispositivas en la que se alega la falta de jurisdicción del Tribunal Federal sobre el asunto planteado por la parte demandante, el fue acogido por el Tribunal de Distrito. La parte demandante apeló dicha determinación al Circuito de Boston.
Carlos I Pabón Vázquez v. BL Investment Inc., v. AFVPR					X		X		50.00	En este caso la AFVPR es traída como tercera demandada en una acción por daños y perjuicios contractuales. El caso tiene su origen en un procedimiento de ejecución de hipoteca que instara la AFVPR en contra de la Sucesión Luz M. Martínez Hernández. La propiedad fue vendida en pública subasta a BL Investment Inc., el cual a su vez vendió al matrimonio compuesto Carlos I Pabón Vázquez y Edna Rosado Malpica. Luego de estos trámites surge que la propiedad ejecutada y posteriormente vendida en pública subasta por la AFVPR no era la correspondiente a la Sucesión Luz M. Martínez Hernández. El demandado y tercero demandante, BL Investment Inc. alega que la AFVPR le es responsable a éste por todos los daños reclamados en la demanda, por haber hecho entrega de la propiedad que no correspondía a la descripción registral, según alega la parte demandante. De igual forma, solicita que la AFVPR le pague a éste la suma, no menor, de \$60,000.00 por concepto de gastos incurridos en la compra de la propiedad, los gastos de las reparaciones realizadas a la propiedad, el pago de contribuciones de la propiedad y los gastos legales, entre otros. El Tribunal emitió Sentencia Parcial en donde declaró "Ha Lugar" la moción de desestimación presentada por la AFVPR sobre falta de jurisdicción por insuficiencia en el emplazamiento, por lo cual desestimó la causa de acción en contra de la AFVPR. Posteriormente, BL Investment volvió a radicar la misma causa de acción en contra de la AFVPR a lo que ésta solicitó su desestimación por ser cosa juzgada. El Tribunal declaró Ha Lugar la oposición de BL Investment, no obstante la AFVPR solicitó reconsideración de dicha determinación a lo que el Tribunal concedió un término de veinte (20) días para que las partes se expresaran, habiendo transcurrido dicho término solicitamos que al Honorable Tribunal que se entendiera la misma como sometida. El Tribunal dictó Sentencia Parcial en la que determinó "No Ha Lugar" la Solicitud de Desestimación presentada por la AFVPR. Se presentó un recurso de Apelación solicitando la revisión de la Sentencia Parcial emitida por el Tribunal de Primera Instancia.

